



Д.В. Филипенко
2025 г.

**План технических мероприятий
по подготовке объектов теплоснабжения МУП «Новатор»
Хабаровского муниципального района к работе в отопительном сезоне 2025/2026 г.**

№ п/п	Наимено- вание объекта	Адрес место- нахождения объекта	Наименование ремонтных работ	Объем ремонт- ных работ	Сроки выполне- ния	Отметка о выполнении	Ответственный исполнитель
1	Централь- ный тепловой пункт	с. Мирное ул. Рабочая, 8Б	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ду – 300 мм Ду – 250 мм	2 шт 14 шт	20.05.25		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ревизия и текущий ремонт насосов: подачи обработки	2 шт 2 шт	23.05.25		
			Ревизия электропусковой аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		26.05.25		
			Косметический ремонт здания, покраска оборудования		02.06.25		

		Ремонт кровли бытового помещения	50 м2	04.06.25		Начальник участка Новицкий Д.А.	
		Проверка манометров	12 шт	02.06.25			
2	Квартальные тепловые сети	с. Мирное	Замена трубопровода Ду-50 мм на участке теплосети ул. Клубная, д.19 - д.20 (увеличение диаметра);				Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена запорной арматуры по ул.: Рабочая 5,9,11 Ду-50 мм Ду-100 мм				
			Врезка дренажной арматуры на концевых участках теплосети ул. Клубная Кран шар.приварной Ду-32 мм				
			Монтаж регулировочной арматуры Ду 100 мм ул. Рабочая				
			Ремонт теплоизоляции тепловой сети Ду- 100 мм Ул. Рабочая, ул.Клубная				
			Замена утеплителя трубопроводов Ду 273 мм на вертикальных компенсаторах			Начальник участка Новицкий Д.А.	
3	Магистральные тепловые сети	п. Горького – с. Мирное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 300 мм Ø 80 мм				

4	Перекачивающий тепловой пункт	с. Скворцово ул. Центральная, д.40-А	Ремонт опор компенсатора К 11 с. Мирное	2 шт	22.05.25	Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ремонт теплоизоляции отдельных участков трубопроводов Ø 325 мм	L= 1000 п.м	20.06.25	
			Обкос травы, кустарниковой растительности		До 10.09.25	
			Контрольные вскрытия и засверловки для измерения фактической толщины стен трубопроводов теплотрассы Ø 325 мм		30.05.25	
			Промывка и гидравлические испытания тепловых сетей	5,661 км	12.05.25 19.09.25	
			Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов	3 шт 4 шт 3 шт 5 шт	10.05.25	
			запорной арматуры Ø 100 мм Ø 80 мм Ø 50 мм			
			Ревизия электропусковой аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		16.05.25	
			Проверка манометров (замена)	6 шт	02.06.25	
			Косметический ремонт, покраска стен и оборудования	70 п.м	29.05.25	
			Ремонт кровли ПТП	100 кв.м	15.09.25	

5	Тепловые сети	с. Скворцово	Ремонт теплоизоляции отдельных участков трубопровода ДУ-100 мм	L=300 п.м	10.07.25	Начальник участка Новицкий Д.А.
			Промывка и гидравлические испытания теплосетей	931 п.м	12.05.25 18.09.25	
6	Перекачивающий тепловой пункт	с. Восточное пер. Производственный, д.5	Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов	4 шт	10.05.25	Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 250 мм	12 шт	20.05.25	
			Проверка манометров (замена)	8 шт	02.06.25	
			Ревизия электродвигательной аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		12.05.25	
			Ремонт мягкой кровли здания ПТП	200 м2	14.07.25	
			Замена сетевого насоса подачи №1 Д 200-36	1 шт	26.06.25	
7	Квартальные тепловые сети	с. Восточное	Косметический ремонт, покраска стен и оборудования	20 м2	25.09.25	Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры:			
			Ø 200 мм Ø 150 мм Ø 100 мм Ø 80 мм	2 шт 2 шт 6 шт 6 шт	30.05.25	
			Обкос травы и кустарниковой растительности		До 10.09.25	

			Ремонт теплоизоляции Ø 200 мм ул. Дальняя		500 п.м	01.08.25		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Промывка и гидравлические испытания квартирных тепловых сетей		2,87 км	12.05.25 19.09.25		
8	Магистральная теплосеть	с. Мирное – с. Восточное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 250 мм Ø 100 мм Ø 80 мм		4 шт 6 шт 4 шт	05.07.25		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ремонт опор вертикального компенсатора Ø 273 мм ул. Новая			01.07.25		
			Ремонт теплоизоляции Ø 273 мм		L- 800 п.м.	01.11.25		
			Обкос травы и кустарниковой растительности			До 10.09.25		
			Промывка и гидравлические испытания теплосетей		4,631 км	12.05.25 19.09.25		
9	Магистральная теплосеть	пос. им. Горького – в/ч с. Восточное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 300 мм		4 шт	12.05.25		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена стальной дренажной арматуры Ø 100 мм Ø 80 мм		2 шт 2 шт	28.07.25		
			Ремонт теплоизоляции Ø 273 мм		L=400 п.м	12.10.25		

			Косметический ремонт пункта учета тепла		21.09.25		
			Обкос травы и кустарниковой растительности		До 10.09.25		
			Промывка и гидравлические испытания теплосетей	4,6 км	12.05.25 19.09.25		

Главный инженер МУП «Новатор»



А. Н. Храпцов