

«Утверждаю»
Директор МУП «Новатор»

« 08



Д.В. Филипенко

2026 г.

**План технических мероприятий
по подготовке объектов теплоснабжения МУП «Новатор»
Хабаровского муниципального района к работе в отопительном сезоне 2026/2027 г.**

№ п/п	Наимено- вание объекта	Адрес место- нахождения объекта	Наименование ремонтных работ	Объем ремонт- ных работ	Сроки выполне- ния	Отметка о выполнении	Ответственный исполнитель
1	Централь- ный тепловой пункт	с. Мирное ул. Рабочая, 8Б	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры: Ду – 300 мм Ду – 250 мм	2 шт 14 шт	22.05.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ревизия и текущий ремонт насосов: подачи 1Д250-50 обратки 1Д315-50	1 шт 1 шт	29.05.26 05.06.26		
			Замена сетевых насосов: подачи Д320-50 обратки 1Д315-50	1 шт. 1 шт.	14.08.26 28.06.26		
			Ревизия электропусковой аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		29.05.26		

			Косметический ремонт здания, покраска оборудования		11.09.26		
			Ремонт кровли ЦТП	150 м2	07.08.26		
			Поверка манометров	10 шт	28.08.26		
2	Квартальные тепловые сети	с. Мирное	Замена трубопровода на участке теплосети ул. Клубная: д.19 - д.20 (увеличение диаметра) Ду-50 мм д.17 – д.19 Ду-100 мм	120 п.м 40 п.м.	07.08.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена запорной арматуры по ул.: Рабочая: д.7 – д.11 Ду-50 мм д.17 Ду-100 мм	6 шт 2 шт	21.08.25		
			Врезка дренажной арматуры на концевых участках теплосети ул. Клубная: Кран шар.приварной Ду-32 мм Кран шар.приварной Ду-20 мм	4 шт 2 шт.	28.08.26		
			Ремонт теплоизоляции участка тепловой сети Ду- 200 мм ул. Рабочая, 8Б – ТК-1	105 п.м	24.07.26		
			Замена утеплителя трубопроводов Ду-100мм ул. Рабочая, 26 на вертикальных компенсаторах	40 п.м.	24.07.26		
			Замена утеплителя трубопроводов Ду 150 мм ул. Клубная на вертикальных компенсаторах	120 п.м.	31.07.26		

3	Магистральные тепловые сети	п. Горького – с. Мирное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 300 мм Ø 80 мм	8 шт 6 шт	23.05.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена запорной арматуры в ПУТ-2: Ду-300 мм Ду-100 мм	2 шт. 2 шт.	19.06.26		
			Ремонт теплоизоляции отдельных участков трубопроводов Ø 325 мм	1900 п.м	21.08.26		
			Обкос травы, вырубка кустарниковой растительности		До 11.09.26		
			Контрольные вскрытия и засверловки для измерения фактической толщины стен трубопроводов теплотрассы Ø 325 мм	10 точек	29.05.26		
			Ремонт автодороги для обслуживания теплосети на участке Пункт учета 1 – горизонтальный компенсатор К5 (отсыпка инертными материалами, планировка, очистка кюветов).	390 п.м.	14.08.26		
			Промывка и гидравлические испытания тепловых сетей	5,561 км	12.05.26 18.09.26		
4	Перекачивающий тепловой пункт	с. Скворцово ул. Центральная, д.40-А	Ревизия и текущий ремонт: - сетевых насосов К-45/30 - запорной арматуры Ø 100 мм Ø 80 мм Ø 50 мм Замена сетевого насоса К-45/30	2 шт 4 шт 3 шт 5 шт 1 шт.	10.07.26 28.08.26		Начальник участка Новицкий Д.А.

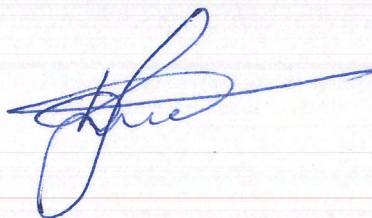
			Ревизия электропусковой аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		17.07.26		
			Поверка манометров (замена)	6 шт	28.08.26		
			Косметический ремонт, покраска стен и оборудования	70 п.м	11.09.26		
			Ремонт кровли ПТП	100 кв.м	04.09.26		
5	Тепловые сети	с. Скворцово	Ремонт теплоизоляции отдельных участков трубопровода Ду-125 мм	300 п.м	10.07.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена участка трубопровода тепловой сети: насосная – ТК-2 Ду-100 мм ТК-2 – д.17 Ду-76 мм (подземный)	90 п.м. 50 п.м.	17.07.26		
			Ремонт опор участка трубопровода Ду-125 мм	400 п.м.	03.07.26		
			Промывка и гидравлические испытания теплосетей	357 п.м	12.05.26 18.09.26		
6	Перекачивающий тепловой пункт	с. Восточное пер. Производственный, д.5	Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов: подачи Д 200-36 обратки 1Д 315-71а	2 шт. 1 шт.	11.06.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена сетевого насоса обратка Д 200-36	1 шт.	03.07.26		
			Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 200 мм	10 шт	17.07.26		
			Замена запорной арматуры Ду-200 мм обратка	2 шт.	22.07.26		

			Поверка манометров (замена)	12 шт	28.08.26		
			Ревизия электропусковой аппаратуры, эл. двигателей и шкафов управления		19.06.26		
			Ремонт мягкой кровли здания ПТП	200 м2	07.08.26		
			Врезка обводной перемычки на насосах обратки Ду-100 мм	1 шт	26.06.26		
			Ремонт системы ливневых стоков здания насосной Ду-100 мм	60 п.м.	03.07.26		
			Косметический ремонт, покраска стен и оборудования	20 м2	11.09.26		
7	Квартальные тепловые сети	с. Восточное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры: Ø 200 мм Ø 150 мм Ø 100 мм Ø 80 мм	2 шт 2 шт 6 шт 6 шт	29.05.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Обкос травы и кустарниковой растительности		До 11.09.26		
			Восстановление теплоизоляции Ø 200 мм ул. Дальняя	250 п.м	07.08.26		
			Ремонт вертикального компенсатора теплосети ул. Дальняя Ду-200 мм	1 шт.	07.07.26		

			Замена трубопроводов участка теплосети Ду-25 мм ул. Центральная, д. 20, кв. 2 Ремонт теплового колодца	25 п.м. 1 шт.	10.07.26 21.08.26		
			Замена трубопроводов Ду-100 мм на участке теплотрассы ул. Придорожная, д.2 – д. 3	12 п.м.	17.07.26		
			Замена перемычек Ду-50 мм на участках теплотрассы: пер. Производственный, д. 5 ул. Клубная, д. 13 ул. Центральная, д. 15 ул. Центральная, д. 9	1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт.	24.07.26		
			Промывка и гидравлические испытания квартальных тепловых сетей	2,87 км	12.05.26 18.09.26		
8	Магистральная теплосеть	с. Мирное – с. Восточное	Контрольные вскрытия и засверловка для измерения фактической толщины стенок трубопроводов теплотрассы Ду-273 мм	6 шт.	10.07.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Ремонт опор вертикального компенсатора теплосети Ø 273 мм ул. Новая с. Мирное	1 шт.	03.07.26		
			Ремонт теплоизоляции отдельных участков трубопроводов Ø 273 мм	900 п.м.	18.09.26		
			Обкос травы и кустарниковой растительности		До 11.09.26		

			Промывка и гидравлические испытания теплосетей	4,631 км	12.05.26 18.09.26		
9	Магистральная теплосеть	пос. им. Горького – в/ч с. Восточное	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры Ø 300 мм	4 шт	05.06.26		Начальник участка Новицкий Д.А.
			Замена стальной дренажной арматуры Ø 100 мм Ø 80 мм	2 шт 2 шт	31.07.26		
			Ремонт теплоизоляции Ø 273 мм	400 п.м	28.08.26		
			Косметический ремонт пункта учета тепла		11.09.26		
			Обкос травы и кустарниковой растительности		До 11.09.26		
			Промывка и гидравлические испытания теплосетей	4,6 км	12.05.26 18.09.26		

Главный инженер МУП «Новатор»



А.Н. Храмцов